



*Wohnen, pflegen  
und leben in Stolberg*

**Seniorenwohn- und Sozialzentrum**  
Amselweg 23 · 52223 Stolberg





Seniorenwohn- und Sozietzentrum  
Betreiber: *Betreiber-GmbH*



## Liebe Bürgerinnen und Bürger,

nach vielen Jahren der Selbständigkeit fällt der Gedanke schwer, die gewohnte Umgebung aufzugeben und fremde Hilfe in Anspruch zu nehmen. Ein Umzug in eine Wohn- und Pflegeeinrichtung ist jedoch nicht gleichbedeutend mit einem Verlust an Individualität und Selbstbestimmung. Wir verstehen es als unsere Aufgabe, den Menschen, die sich uns anvertrauen, auch in ihrem neuen Zuhause ein selbstbestimmtes, geschütztes und erfülltes Leben zu ermöglichen.

Mit dieser Broschüre geben wir Ihnen einen ersten Einblick in das Leben unserer Einrichtung und stellen Ihnen unsere Leistungs- und Serviceangebote vor.

Seit drei Jahrzehnten erhalten und fördern wir die Selbständigkeit und Lebensqualität unserer Bewohner und Gäste. Sie finden bei uns Sicherheit, Geborgenheit und menschliche Zuwendung. Die baulichen Gegebenheiten sind bestens auf die besonderen Lebenssituationen unserer Bewohner und Gäste abgestimmt. Alle Bereiche sind problemlos mit einem Fahrstuhl erreichbar. Angepasste Handläufe in Gängen und Treppen sowie breite schwellenlose Türen ermöglichen eine barrierefreie Fortbewegung.

### Für unsere Bewohner und Gäste bieten wir

- behindertengerechte 1- und 2-Personen-Appartements mit hohem Wohnwert
- einen Ambulanten Pflegedienst mit hauswirtschaftlicher Versorgung
- vollstationäre Pflegeplätze
- Kurzzeitpflegeplätze

Zu Ihrer Betreuung stehen hoch qualifizierte Fachkräfte bereit, denen Ihr gesundheitliches Wohl am Herzen liegt. Hochwertige, aktivierende Pflege und Mobilisierung noch vorhandener Ressourcen sind für uns eine Selbstverständlichkeit.

Unabhängig von allen gesetzlichen Verpflichtungen wollen wir durch Leistung und Wirtschaftlichkeit überzeugen.

Wir arbeiten dabei mit den gesetzlichen Kontroll- und Beratungsorganen zusammen:

- **Heimaufsicht**
- **Medizinischer Dienst der Krankenkassen**
- **Berufsgenossenschaften**
- **Gesundheitsämter**

Ihr

### **Sascha Saßen**

Geschäftsführer

Seniorenwohn- und Sozialzentrum,  
Stolberg





## Seniorenrechtliches Wohnen und Leben

In unserem Haus halten wir insgesamt 152 freundliche Appartements mit Balkon für unsere Bewohner vor. Ein Einzug in unser Haus ist an keine bestimmte Altersgrenze gebunden.

Die Ein-Personen-Appartements haben eine Größe von 46 m<sup>2</sup>, für zwei Personen stehen 57 m<sup>2</sup> Wohnfläche zur Verfügung. Alle Wohnungen verfügen über zwei Zimmer, eine Küche, eine Diele, ein Bad, einen Balkon sowie einen Kellerraum. Kabelfernsehen und Telefonanschluss gehören ebenso zur Grundausstattung wie eine Türsprechanlage und ein Müllschlucker. Auf Wunsch kann auch eine Garage gemietet werden. Außerdem stehen zwei Aufzüge zur Verfügung.

Alle Appartements sind mit einem 24-Stunden-Notrufsystem ausgestattet, das bei akuten technischen oder gesundheitlichen Problemen genutzt werden kann. Unsere Mitarbeiter kommen dann unmit-

telbar zur Wohnung und helfen schnell und unbürokratisch.

Unser zentrales Ziel ist es, dass die Bewohner ihre Selbständigkeit so weit wie möglich behalten, aber auch die notwendigen Unterstützungen bekommen, wenn dies z. B. bei Anträgen erforderlich ist. Deswegen ist unsere Rezeption im Foyer des Hauses von montags bis freitags tagsüber durchgehend besetzt.

Im Seniorenwohn- und Sozialzentrum finden im Lauf des Jahres unterschiedliche Veranstaltungen (z. B. Seniorennachmittage, Karnevalssitzung, Sommerfest etc.) statt. Es gibt außerdem Gruppenangebote, zu denen sich Bewohner und Besucher zum Singen und Musizieren, zum Handarbeiten oder zu anderen Aktivitäten treffen. Weiterhin werden Urlaubs- und Tagesfahrten organisiert und durchgeführt. Im regelmäßigen Rhythmus finden katholische und evangelische Messen im



Haus statt. Unsere kostenlose Hauszeitung informiert die Bewohner über die Termine und andere Nachrichten rund um unser Haus.

Im Eingangsbereich des Hauses befindet sich neben der hauseigenen Bücherei ein Selbstbedienungsladen, in dem die Bewohner einkaufen können. Auf Wunsch werden die benötigten Sachen auch kostenlos in die Wohnung gebracht.

Daneben gibt es in unmittelbarer Nähe des Hauses im Ortsteil Liester weitere Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen sowie Apotheken.

Das Stadtzentrum von Stolberg ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln durch die Buslinien 42 und 60 gut zu erreichen. Die entsprechenden Bushaltestellen liegen direkt am Seiteneingang unseres Hauses. Außerdem sind Parkplätze in unmittelbarer Nähe unseres Hauses in ausreichendem Maß vorhanden.

Ihre Ansprechpartnerin für den Appartementbereich ist  
**Walburga Jacobs**  
Telefon **02402 128-0**





## Ambulanter Pflegedienst

Professionelle Pflege leistet bei Bedarf unser hauseigener ambulanter Pflegedienst. Darum brauchen Sie Ihre vertraute Umgebung im Krankheitsfall nicht zu verlassen. Sollten Sie eine längere und umfangreichere Pflege benötigen, werden Sie im Pflegebereich medizinisch und pflegerisch betreut. Wir sind Vertragspartner aller Kranken- und Pflegekassen. Die Kontrolle unserer Pflege geschieht durch den Medizinischen Dienst der Krankenkassen und durch die Leistungsträger selbst.

Unsere Leistungen erbringen wir bei Klienten, die durch die Leistungsträger in eine Pflegestufe eingestuft sind, jedoch auch bei Klienten, die noch keine Einstufung haben. Weitere Leistungen sind Verordnungen häuslicher Krankenpflege, die durch den Hausarzt oder Facharzt verordnet werden. Unsere Pflege entspricht dem Stand wissenschaftlicher Pflegekenntnisse heute. Wir führen eine hochwertige, aktivierende Pflege und Mobilisation mit noch vorhandenen Res-

ourcen durch, ganz nach Ihren Wünschen. Sie bestimmen den Umfang Ihrer Pflege selbst. Unsere Fachkräfte sind 24 Std im Haus und jederzeit zu erreichen.

### Unsere Leistungen:

#### ■ Grundpflege

- Körperpflege: Duschen, Waschen, Baden
- Betten und Lagern
- Durchführen von vorbeugenden Maßnahmen
- Inkontinenzversorgung
- Mobilisation
- Nahrung anreichern und vorbereiten

#### ■ Behandlungspflege

- Medikamentenzuteilung und Überwachung
- Insulingabe und Blutzuckermessung
- Injektionen
- Kompressionstherapie
- Versorgung von Wunden



- Stomaversorgung / Blasenkatheter
- Betreuung und Versorgung nach ambulanten Eingriffen

#### ■ **Hauswirtschaftliche Versorgung**

- Reinigen der Wohnung
- Wäscheversorgung
- Einkaufen

Diese Leistungen werden durch eigenes Personal erbracht für Klienten mit und ohne Pflegestufe. Sprechen Sie uns an, wir beraten Sie gerne.

#### ■ **Weitere Leistungen:**

- Vermittlung eines Hausnotrufsystems
- Vermittlung von Essensversorgung
- Vermittlung und Kooperation mit Tagespflege
- Nachweis über Beratung nach § 37.3 SGB XI

#### ■ **Kostenlose individuelle Schulungen und Beratung zu pflegerelevanten Themen wie**

- Umgang mit Demenz
- Sturzprophylaxe
- Grundkenntnisse in der Pflege
- Inkontinenz
- Einsatz von Pflegehilfsmitteln
- Trauerbewältigung
- und viele weitere mehr ...

#### ■ **Weitere Entlastung bieten wir durch**

- Hilfe und Unterstützung bei Anträgen
- MDK-Begleitung
- Entlastung der Angehörigen durch Betreuungen oder Verhinderungspflege
- Organisation von Pflegehilfsmitteln

Ihre Ansprechpartnerin für die ambulante Pflege ist

**Heike Neeb**  
Pflegedienstleitung  
Ambulante Pflege





## Stationäre Pflege

Das Seniorenwohn- und Sozialzentrum verfügt über 61 vollstationäre Dauerpflegeplätze sowie eingestreute Kurzzeitpflegeplätze. Der stationäre Bereich wurde bereits mehrfach vom Ombudsman der Städteregion Aachen mit dem Gütesiegel ausgezeichnet.

Wir haben die Pflege nach dem System der Bezugspflege organisiert. Dies bedeutet, dass feste Bezugspersonen die Interessen jedes einzelnen Bewohners vertreten und als Ansprechpartner z. B. für Angehörige zur Verfügung stehen.

Durch einen überdurchschnittlich hohen Fachkräfteanteil erbringen wir die Pflegeleistungen auf dem aktuellen Stand des Wissens. Dabei haben der wertschätzende und menschliche Umgang einen hohen Stellenwert.

Damit die Bewohner sich wie zu Hause fühlen können, ist es möglich und erwünscht, dass die vorhandenen Ein- bzw. Zweibettzimmer mit eigenen Möbeln und persönlichen Einrichtungsgegen-

ständen nach den eigenen Vorstellungen wohnlich gestaltet werden. Hierbei sind wir Ihnen auf Wunsch gerne behilflich.

Bezüglich der medizinischen Versorgung arbeiten wir eng mit den behandelnden Haus- und Fachärzten zusammen. Durch die Kooperation mit zwei Apotheken aus Stolberg ist die Medikamentenversorgung verlässlich geregelt. Außerdem kooperieren wir mit Krankengymnasten, Logopäden etc., die unsere Bewohner auch gerne direkt vor Ort betreuen.

Ein wesentlicher Bestandteil unserer Leistungen besteht in der sozialen Betreuung unserer Bewohner. Neben individuellen Einzelangeboten finden an allen Kalendertagen regelmäßige Gruppenangebote statt. Ausflüge und Spaziergänge stehen dabei ebenso auf dem Programm wie die Organisation und die Durchführung von Festen und Feiern. In unserem Haus finden regelmäßige katholische und evangelische Gottesdienste statt.





Speziell für Menschen, die an einer Demenz erkrankt sind, bieten wir täglich geeignete Beschäftigungsangebote an. Diese werden durch eigens dafür ausgebildetes zusätzliches Personal durchgeführt.



Bei der hauswirtschaftlichen Versorgung binden wir unsere Bewohner eng in die Speiseplangestaltung ein. Durch unsere Kochgruppen, die mehrfach in der Woche stattfinden, können die Bewohner aktiv an der Zubereitung der Mahlzeiten nach bewährten Rezepten teilnehmen. Kalte und warme Getränke können zuzahlungsfrei unbegrenzt in Anspruch genommen werden.

Die Wäsche wird von uns kostenlos gekennzeichnet, gewaschen und auf Wunsch wieder in die Schränke einsortiert. Weiterhin können die Bewohner im stationären Bereich vor Ort den Friseur sowie die Fußpflege nutzen. Für Besorgungen steht ein Selbstbedienungsladen im Haus zur Verfügung. Unser Ziel ist es, die Selbstständigkeit unserer Bewohner so weit wie möglich zu erhalten und durch unsere Pflege und Betreuung beizutragen, dass sich die Menschen bei uns rundherum wohl fühlen.

Ihre Ansprechpartnerin für die stationäre Pflege ist **Resi Linder** Heim- und Pflegedienstleiterin

Telefon  
**02402 128165**





*Wohnen, pflegen  
und leben  
in Stolberg*









**Seniorenwohn-  
und Sozialzentrum**  
Amselweg 23  
52223 Stolberg  
Telefon: 02402 128 0

